FOR RENT

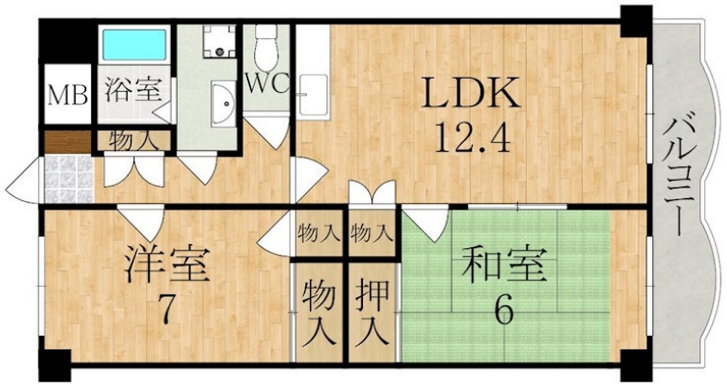
賃料	管理費等
50,000円	6,000円

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

２Ｆ以上,陽当たり良好,メールボックス,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラン・シャリオ二階堂　602号室		
物件所在地	奈良県天理市二階堂上ノ庄町81-1		
交通	近鉄天理線　二階堂駅　徒歩5分 近鉄天理線　天理駅　徒歩42分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(7畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	61.8㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＣＡＴＶ,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー付		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：12,100円 [月次費用]　町内会費：200円　タイセイリビングクラブ：2,750円 [備考]　・退去時ホームクリーニング費￥800／㎡（別途消費税）必要。・退去時故意過失による原状回復費用及び畳の表替、襖張替費用入居者負担。		
入居諸条件	楽器等の使用不可		
保証会社	必須　初回：月額支払総額50%　月額：月額総支払総額1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日　No.0605450602

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711　FAX:0743-62-0006
E-mail : tenri@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112595　物件管理コード：113597198572000023592 7

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。