

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	6,000円

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

2F以上,陽当たり良好,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラン・シャリオ二階堂 602号室		
物件所在地	奈良県天理市二階堂上ノ庄町81-1		
交通	近鉄天理線 二階堂駅 徒歩5分 近鉄天理線 天理駅 徒歩42分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	61.8m ²	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, T.Vインター, ホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 19,800円 [月次費用] 町内会費 : 200円 [備考] ・退去時ホームクリーニング費￥38,500・口座振替手数料￥330・1年未満の解約時賃料2ヶ月分、2年未満の解約時賃料1ヶ月分の違約金必要。		
入居諸条件	楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 保証人有 50% 無60% 月額: ￥880		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0605450602



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail : tenri@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%