

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,600円

★2024年9月完成予定★ペット飼育可能物件♪

角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防犯カメラ,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アストラル ファインII 103号室		
物件所在地	奈良県桜井市西之宮167-1		
交通	桜井線 香久山駅 徒歩7分 近鉄大阪線 大福駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(7.7畳) サンルーム(2.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.01㎡	向き	南
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン2台,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費:80,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 収納手数料:170円 24時間サポート費用:330円 町内会費:250円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回:¥25,000 月額:月額支払総額2.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.0609120103

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112595

物件管理コード: 1135971985720000236490

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。