

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム、2F以上、ディンプルキー、最上階、上階無し、南面2室、南面バルコニー、リノベーション、防犯カメラ、メールボックス、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイムA 203号室		
物件所在地	奈良県天理市杉本町392-1		
交通	近鉄天理線 前森駅 徒歩4分 近鉄天理線 天理駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1992年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、エアコン、オートバス、ガスキッチン、ガスコン		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 52,000円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回(初回賃料等引落時ののみ): ¥33,000(税込) 月額総		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.060197A203



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail : tenri@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%