

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 51,000円 | 3,000円 |

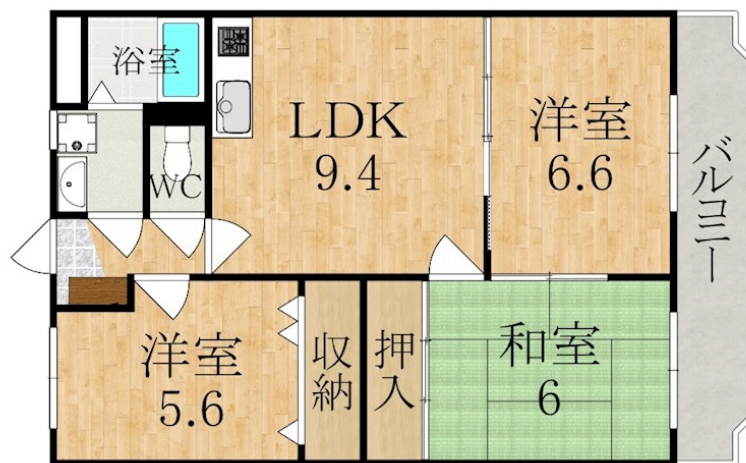
## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

角住戸,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 3LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 5万円 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ピアチェーレ 101号室   |      |     |
| 物件所在地    | 奈良県桜井市安倍木材団地 1丁目14-3                                     |      |     |
| 交通       | 近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩18分<br>桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩18分                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9.4畳) 和室(6畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.6畳)                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 60.1㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 2005年1月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場                                     |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, インターネット専用線配線済み, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ |      |     |
| その他費用    | [備考] 自治会費半期1,500円  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 子供可  |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回: 月額支払総額40% 更新: ¥13,000/年毎                     |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月1日

No.0608470101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |