

賃料	管理費等
86,000円	4,400円

2025年1月完成予定の1LDK ネット無料です！

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯カメラ, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルソレイユ 202号室		
物件所在地	奈良県桜井市上之庄370		
交通	近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩23分 桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.12㎡	向き	南
築年月	2025年1月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン2台, カウ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 70,000円 [月次費用] 収納手数料: 170円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回: ¥22,000 月額: 月額支払総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月1日

No.0608440202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%