

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

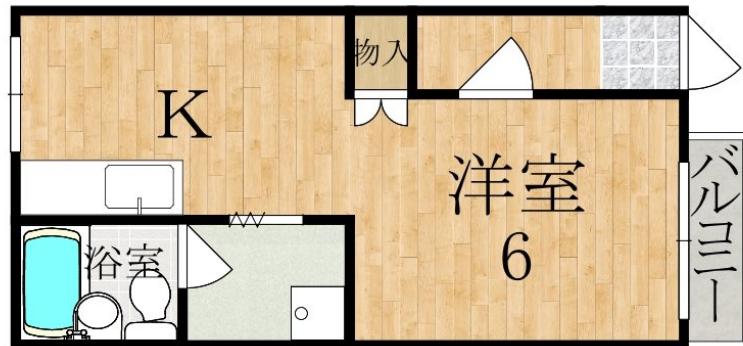
## 都市ガスで光熱費抑えれます

24時間緊急通報システム、当社管理物件、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	WEST PADDY 106号室		
物件所在地	奈良県天理市前栽町356-6		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩15分 近鉄天理線 前栽駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	21.56m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1992年8月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット、シャワー、トイレ有、		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルーマーズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ルーマーズクラブ: 2,200円 [備考] 年2回「自治会費￥1000円」必要		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 月額支払総額50% 月額: 月額総支払総額1% 更新: ￥10,000 / 年毎		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.060303106



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail : tenri@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%