

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

24時間緊急通報システム,メゾネット,上階無し,当社管理物件,南面バルコニー,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	ヒノウエ上田住宅東棟 3号室		
物件所在地	奈良県天理市前栽町342-6		
交通	近鉄天理線 前栽駅 徒歩6分 近鉄天理線 天理駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	57㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスレンジ付,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 [備考] 退去時ルームクリーニング代38,500円(税込)必要。 短期解約違約金あり。1年未満解約時は月額支払総額2ヶ月分、1年以上2年未満解約時は月額支払総額1ヶ月分必要。 自治会費 ¥1,200/年2回		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 あんしんAC 初回: 月額支払総額50% 月額: 月額総支払総額1% 更新: ¥10,000/年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0602420003

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%