

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	0円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

カードキー,南面バルコニー,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5.3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラコスモ 103号室		
物件所在地	奈良県桜井市粟殿583-1		
交通	近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩12分 桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.41㎡	向き	南
築年月	1987年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 [備考] 本貸室の電気は大和リビングマネジメント(株)から配給。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	可 初回: ¥35,000 (非課税) 月次: 月額支払総額1% + ¥800 (非課税) 初回引落時~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月1日

No.0610290103



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付