

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレッソ パティオ 202号室		
物件所在地	奈良県桜井市谷342-2		
交通	近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩13分 桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(7.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	67.76㎡	向き	東
築年月	2011年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 82,500円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 初回賃料引き落とし時35,000円、月額保証料: 総賃料1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0608400202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%