

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	4,500円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム、2F以上、カードキー、角住戸、最上階、上階無し、平坦地、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンクコール朝和 A棟 201号室		
物件所在地	奈良県天理市三昧田町88		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩25分 桜井線 天理駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.92m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B,S,T,Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 60,500円 カードキー発行料 : 16,500円 [月次費用] 町会費 : 330円 [備考] 本貸室の電気は大和リビングマネジメント(株)から配給。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回 : ¥35,000 (非課税) 月次 : 月額支払総額1% + ¥800 (非課税) 初回引落時 ~		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.060185A201



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail : tenri@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%