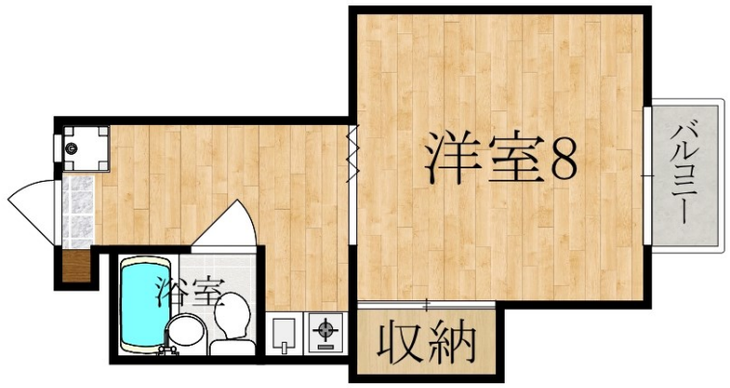
FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	0円

２Ｆ以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャンポール豊井　2-C号室		
物件所在地	奈良県天理市豊井町１０１－３		
交通	近鉄天理線　天理駅　バス5分　天理　バス停徒歩2分 近鉄天理線　前栽駅　徒歩48分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.4㎡	向き	南
築年月	1994年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス有,ユニッ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円 [備考]　退去時ハウスクリーニング代27,500円(税込)必要。短期違約金：1年未満の場合、総賃料3ヶ月分。2年未満の場合、総賃料2ヶ月分が必要。町会費：半期に1回600円。(学生の場合300円)		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回保証料：16,000円　1年毎更新料10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日　No.060433020C

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711　FAX:0743-62-0006
E-mail : tenri@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112595　物件管理コード：1135971985720000241039

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。