

FOR RENT

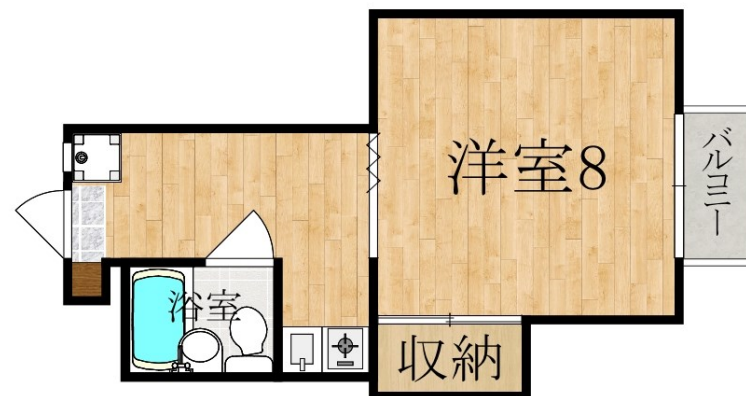
賃料	管理費等
30,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャンボール豊井 2-C号室		
物件所在地	奈良県天理市豊井町 1 0 1 - 3		
交通	近鉄天理線 天理駅 バス5分 天理 バス停徒歩2分 近鉄天理線 前栽駅 徒歩48分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.4㎡	向き	南
築年月	1994年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス有,ユニツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代27,500円(税込)必要。短期違約金: 1年未満の場合、総賃料3ヶ月分。2年未満の場合、総賃料2ヶ月分が必要。町会費: 半期に1回600円。(学生の場合300円)		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 16,000円 1年毎更新料10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.060433020C

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%