

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	2,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,舗装駐車場



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アネシス D棟 105号室		
物件所在地	奈良県桜井市河西174-2		
交通	桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩20分 近鉄大阪線 大福駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.4㎡	向き	南
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月30日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, システムキッチン, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 350円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: ¥35,000 (非課税) 月次: 月額支払総額1% + ¥800 (非課税) 初回引落時 ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.0000072528



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ天理店**  
奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711 FAX:0743-62-0006  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%