

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベル・フルール 301号室		
物件所在地	奈良県天理市川原城町813		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩1分 桜井線 天理駅 徒歩1分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	45.75㎡	向き	南
築年月	2010年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オート		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 50,000円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回 (初回賃料等引落時のみ): ¥33000(税込) 月額: 月額総		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.0601260301

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%