

FOR RENT

賃料	管理費等
32,500円	2,000円

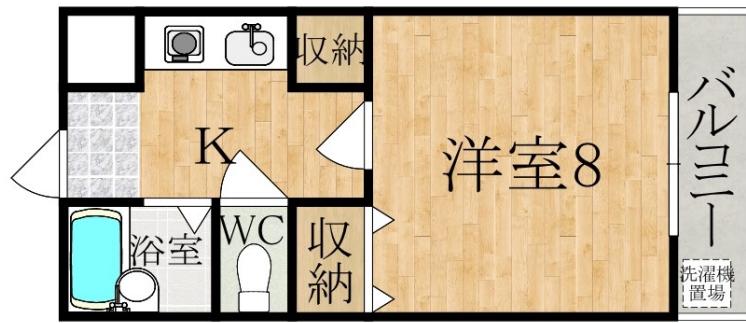
オートロック付き・最上階のおお部屋です

オートロック,南面バルコニー,南面リビング,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレントハイツ 103号室		
物件所在地	奈良県天理市櫟本町1425-5		
交通	桜井線 櫟本駅 徒歩1分 近鉄天理線 天理駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	24.5m ²	向き	南
築年月	1996年3月31日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金] 貸主指定鍵交換代 : 16,500円 退去時ルームクリーニング代 : 33,000円 [月次費用] 町会費 : 350円 定額水道料金 : 2,500円 [備考] 1年未満の解約は賃料2ヶ月分。2年未満の解約は賃料1ヶ月分の短期違約金必要。		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 初回:月額支払総額40% 月額:¥2,200(住宅総合保険含む)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0600410103



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail : tenri@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%