

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 42,000円 | 3,000円 |

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム,ディンプルキー,防犯カメラ,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                             |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リーベンデール 103号室                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 奈良県天理市機本町2230                                                                    |      |    |
| 交通       | 桜井線 機本駅 徒歩5分<br>近鉄天理線 天理駅 徒歩30分                                                  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(14.4畳) 和室(8.1畳) 洋室(6.1畳)                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                      |      |    |
| 専有面積     | 67.7㎡                                                                            | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2004年9月                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                             |      |    |
| 設備       | 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, オートバス, カウンターキッ                      |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング特約料: 44,000円 鍵交換費用: 11,000円<br>[月次費用] 安心サポート24プラス: 1,320円 町内会費: 300円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回 (初回賃料等引落時のみ): ¥33000円 月額: 月額総支払                            |      |    |
| 備考       |                                                                                  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.0600680103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ天理店**

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |