

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 3,300円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                         |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ラ・セゾン 202号室                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 奈良県桜井市西之宮 5                                                  |      |    |
| 交通       | 桜井線 香久山駅 徒歩3分<br>近鉄大阪線 大福駅 徒歩5分                              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.9畳) LDK(13.2畳)                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                    |      |    |
| 専有面積     | 44.95㎡                                                       | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2004年6月                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～                                              |      |    |
| 設備       | B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, ネット専用回線 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料: 17,050円                                         |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: ￥10,000 月額: 月額総支払額1%                                  |      |    |
| 備考       |                                                              |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.0000074114

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ天理店**

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |