

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,900円

小型犬 or 猫を2匹まで飼育可能です

24時間緊急通報システム,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,2×4工法,防犯カメラ,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サクラガーデン 105号室		
物件所在地	奈良県天理市西長柄町137		
交通	桜井線 長柄駅 徒歩15分 近鉄天理線 天理駅 徒歩62分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.55㎡	向き	南
築年月	2021年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 500円 24時間サポート費用: 330円 [備考] 月額賃料等支払い時に「収納手数料170円」必要		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回: ¥25,000 月額: 月額支払総額2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.0607880105



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%