

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,000円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

2F以上,ワイドバルコニー,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,両面バルコニー,駅まで平坦,始発駅,メールボックス,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	楠本ビル 503号室		
物件所在地	奈良県天理市川原城町773		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩3分 桜井線 天理駅 徒歩3分		
間取詳細	和室(8畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	65㎡	向き	南
築年月	1980年11月1日	契約期間	2ヶ月
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 [備考] 区費 ¥1,200 / 年毎必要 退去時ルームクリーニング代 ¥66,000円 (税込) 必要。 1年未満の解約は月額支払総額1ヶ月分の短期解約違約金あり。		
入居諸条件	事務所可		
保証会社	必須 (全保連) 初回: 月額支払総額40% 更新: ¥15,000 / 年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0601410503

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ天理店**

奈良県天理市川原城町788

TEL:0743-62-0711

E-mail: tenri@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%