

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	6,000円

2F以上,南面バルコニー,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュールN 306号室		
物件所在地	奈良県桜井市外山377-1		
交通	近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩12分 桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 和室(6畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	52.1㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 [備考] 短期解約違約金あり。1年以内解約時は月額支払総額1ヶ月分。退去時ルームクリーニング代¥44,000(税込)必要。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1.3%		
備考	1年未満での解約は賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要。		

情報更新日2025年11月6日

No.0000074939

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ天理店**

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%