

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

3 方角住戸,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラヴィース 203号室		
物件所在地	奈良県桜井市谷301-1		
交通	近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩9分 近鉄大阪線 大福駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	76.76㎡	向き	南
築年月	2010年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500 ~ 7000円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 66,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回家賃引落し時33,000円、月額: 月額総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.0609330203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%