

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	2,000円

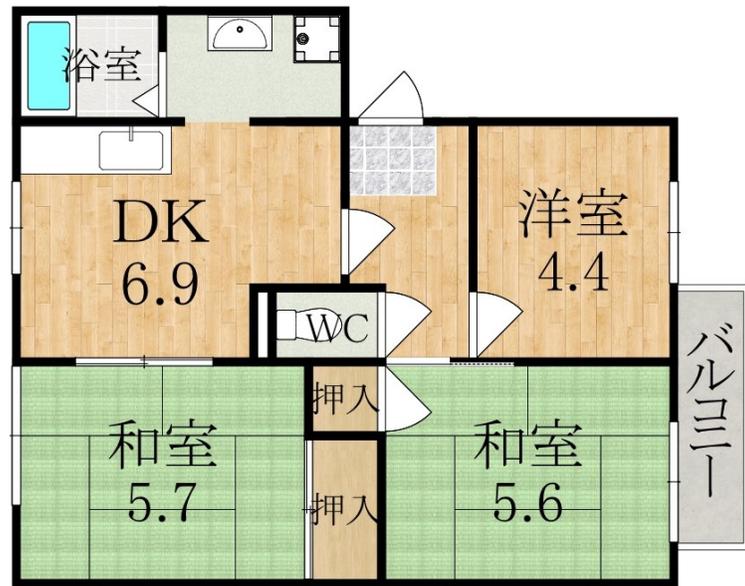
## 賃料を抑えて部屋数が欲しい方にオススメ

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, 最上階, 上階無し, 南面2室, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	10万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エピーメロンC 203号室		
物件所在地	奈良県天理市柳本町861-1		
交通	桜井線 柳本駅 徒歩3分 桜井線 長柄駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(6.9畳) 洋室(4.4畳) 和室(5.6畳) 和室(5.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52㎡	向き	南
築年月	1995年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, トイレ有, ハウスメーカー		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 57,200円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回 (初回賃料等引落時のみ): 33,000円(税込) 月額: 月額総		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.0608170203



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%