

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7.3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブエナ ヴィーダ 102号室		
物件所在地	奈良県桜井市粟殿1010-9		
交通	近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩5分 桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56.7㎡	向き	東
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月11日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン 2台, オートバス, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 区費: 800円 [月次費用] 町会費: 100円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 初回賃料引き落とし時 ¥35,000 月額: 月総額1% + ¥800		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.0609970102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付