

賃料	管理費等
79,000円	5,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、ディンプルキー、角住戸、駅まで平坦、平坦地、防犯カメラ、平置駐車場、舗装駐車場、市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クリエオーレ天理 204号室		
物件所在地	奈良県天理市前裁町184-1		
交通	近鉄天理線 前裁駅 徒歩8分 近鉄天理線 天理駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.1畳) 洋室(6.1畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	51.53m ²	向き	北
築年月	2025年5月25日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6500~8000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、IHクッキングヒーター、TVインターホン、ウォーキング		
その他費用	[一時金] かけつけサポート : 16,500円 駐輪バイクステッカー代 : 1,000円 [月次費用] 口座振替手数料 : 330円 [備考] 退去時ルームクリーニング代44,000円(税込) ペット1階のみ飼育可 小型犬又は猫1匹 月3,000円賃料アップ(ペット飼育の場合は退去時費用22,000円アップ短期解約違約金有)		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回:月額支払総額80% 更新:¥10,000 / 年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0606800204



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付