

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クリエオーレ天理 305号室		
物件所在地	奈良県天理市前栽町184-1		
交通	近鉄天理線 前栽駅 徒歩8分 近鉄天理線 天理駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.1畳) 洋室(5.3畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	52.13㎡	向き	南
築年月	2025年5月25日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6500~8000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインク		
その他費用	[一時金] かけつけサポート: 16,500円 駐輪バイクステッカー代: 1,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円 [備考] 退去時ルームクリーニング代44,000円(税込) ペット1階のみ飼育可 小型犬又は猫1匹 月3,000円賃料アップ(ペット飼育の場合は退去時費用22,000円アップ短期解約違約金有)		
入居諸条件	二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 月額支払総額80% 更新: ￥10,000/年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0606800305

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付