

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	7,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランシャリオ桜井 205号室		
物件所在地	奈良県桜井市粟殿 1 6 6 - 1		
交通	近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩7分 近鉄大阪線 大福駅 徒歩24分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.4畳) DK(7.1畳)		
構造・規模	鉄骨 7階建 2階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	1998年1月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 [備考] 退去時ルームクリーニング代44,000円短期解約違約金有: 1年未満の解約時賃料1か月分必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 月額: 月総額1.3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月8日

No.0608520205



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ天理店**  
奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%