

賃料	管理費等
77,000円	3,900円

24時間緊急通報システム,サンルーム,セキュリティ有り,角住戸,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,2×4工法,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】

ニューライズシリーズK2Sと同タイプの建物です



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランメゾンN 101号室		
物件所在地	奈良県天理市石上町300-1		
交通	桜井線 櫛本駅 徒歩17分 近鉄天理線 天理駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.01㎡	向き	南
築年月	2025年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン		
その他費用	[一時金] クリーニング代:80,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:330円 町会費:200円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回保証料25,000円 月額保証料:総賃料2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.0606470101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付