

賃料	管理費等
74,500円	3,900円

24時間緊急通報システム, 2F以上, セキュリティ有り, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 2×4工法, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランメゾンT 203号室		
物件所在地	奈良県天理市石上町300-1		
交通	桜井線 櫛本駅 徒歩17分 近鉄天理線 天理駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.3畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.6㎡	向き	南
築年月	2025年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 90,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 200円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回保証料25,000円 月額保証料: 総賃料2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0606480203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ天理店**

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%