

賃料	管理費等
80,500円	3,900円

24時間緊急通報システム,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレールシャトー 102号室		
物件所在地	奈良県天理市別所町227-1		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩17分 桜井線 樺本駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.7㎡	向き	東
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 収納手数料:170円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証料:25,000円 月額保証料:総賃料2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.06011000102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%