

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	6,000円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム, 2F以上, ワイドバルコニー, 南面バルコニー, 南面リビング, 駅まで平坦, 駅前, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Cortese天理 307号室		
物件所在地	奈良県天理市川原城町303-2		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩5分 桜井線 天理駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) LDK(19畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	1987年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, オール電化, グリル, シ		
その他費用	[一時金] 貸主指定鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 24時間サポート費用: 550円 [備考] 短期解約違約金有 1年未満解約時は月額支払総額2ヶ月分、2年未満総賃料1ヶ月分必要。退去時ルームクリーニング代 ¥33,000 (税込) 必要。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 月額支払総額50% 更新: ¥10,000 / 年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.0601360307

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ天理店**

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%