

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,200円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

2F以上,カードキー,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォレスト・ヴィラ 203号室		
物件所在地	奈良県天理市岩室町5-2-1		
交通	近鉄天理線 前栽駅 徒歩7分 近鉄天理線 天理駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(6.3畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.5㎡	向き	西
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代51,700円(税込)必要。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: ¥10,000 月額: 月額総支払額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0600860203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ天理店**

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%