

賃料	管理費等
84,000円	4,900円

1フロア2住戸,メゾネット,上階無し,南面2室,南面バルコニー,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ドム シャイン A号室		
物件所在地	奈良県天理市田部町464		
交通	桜井線 櫛本駅 徒歩18分 近鉄天理線 天理駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(9.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	52.1㎡	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料50% 月額保証料: 総賃料3%(火災保険・更新料・引落手数料含む)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.061101000A

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%