

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 75,000円 | 4,800円 |

1フロア2住戸,メゾネット,上階無し,南面2室,南面バルコニー,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2DK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | ドム シャイン 102号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県天理市田部町464 | | |
| 交通 | 桜井線 櫛本駅 徒歩18分 近鉄天理線 天理駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(9.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 52.1㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2025年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 4400円/月～ | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回保証料: 総賃料50% 月額保証料: 総賃料3%(火災保険・更新料・引落手数料含む) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0611010102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |