

賃料	管理費等
75,000円	4,800円

1 フロア 2 住戸,メゾネット,上階無し,南面 2 室,南面バルコニー,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ドム シャイン 102号室		
物件所在地	奈良県天理市田部町464		
交通	桜井線 樺本駅 徒歩18分 近鉄天理線 天理駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(9.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	52.1m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料50% 月額保証料: 総賃料3%(火災保険・更新料・引落手数料含む)		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0611010102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail : tenri@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%