

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	0円

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, 駅まで平坦, 始発駅, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズマツモト 208号室		
物件所在地	奈良県天理市前栽町287-2		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩10分 桜井線 天理駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26㎡	向き	西
築年月	1996年11月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 自治会費: 150円 浄水器利用料金: 1,540円 [備考] ●退去時ルームクリーニング代 ¥22,000 (税込) 必要。●短期解約違約金あり。1年未満解約時は月額支払総額1ヶ月分必要。		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 初回: 月額支払総額50% 月額: 月額総支払総額1% 更新: ¥10,000/年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月1日

No.0602320208

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%