

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム,南面2室,南面バルコニー,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	4.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レジデンスポナール 102号室		
物件所在地	奈良県天理市機本町1413-3		
交通	桜井線 機本駅 徒歩2分 近鉄天理線 天理駅 徒歩35分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.7㎡	向き	南
築年月	1989年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月11日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 [月次費用] 町会費: 340円 [備考] ●本貸室の電気は大和リビングマネジメント㈱から配給。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: ¥35,000 (非課税) 月次: 月額支払総額1% + ¥800 (非課税) 初回引落時~		
備考	上階なし(2階)! 角部屋! 南向き! エアコン! TVインターホン! 温水洗浄便座! 宅配ボックス設置してます!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.0600720102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%