

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	5,000円

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

2F以上,オートロック,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAND BUILD 竹ノ花 503号室		
物件所在地	奈良県天理市川原城町377-1		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩7分 桜井線 天理駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(10畳) K(1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	27.9㎡	向き	西
築年月	1999年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, オール電化, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキ		
その他費用	[月次費用] 定額水道料金: 4,400円 自治会費: 300円 [備考] ・退去時ルームクリーニング代 ¥44,000 (税込) 必要。・入居時鍵交換 ¥19,800 (税込) は任意です。・1年未満の解約は月額支払総額1ヶ月分の短期解約違約金あり。		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 (全保連) 初回: 月額支払総額40% 更新: ¥15,000 / 年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.0601530503

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%