

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレールポナール 106号室		
物件所在地	奈良県桜井市上之庄544 - 1		
交通	近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩15分 桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(14.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.8㎡	向き	東
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月14日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] 口座振替手数料 ¥ 99		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: ¥ 35,000 (非課税) 月次: 月額支払総額1% + ¥ 800 (非課税) 初回引落時 ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.0609960106

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%