

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 80,000円 | 0円 |

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

2 F 以上, 2 面バルコニー, 角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 始発駅, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 矢追マンション 501号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県天理市田井庄町546 | | |
| 交通 | 近鉄天理線 天理駅 徒歩2分 桜井線 天理駅 徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(15.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 5階 | | |
| 専有面積 | 68.04㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1985年9月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シ | | |
| その他費用 | [一時金] 貸主指定鍵交換代: 18,000円 [備考] 町内会費 ¥2000 / 年1回 (4月ごろ) ペット飼育する場合は敷金 ¥100000預かり必要 退去時ルームクリーニング代必要。 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 (全保連) 初回: 月額支払総額40% 更新: ¥15,000 / 年毎 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0602950501

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788

TEL:0743-62-0711

E-mail: tenri@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |