

賃料	管理費等
89,000円	4,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン山の辺 202号室		
物件所在地	奈良県天理市田部町510-23		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩5分 近鉄天理線 前栽駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.48㎡	向き	南
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホ		
その他費用	[備考] ペット飼育時、敷金1ヶ月分が必要となります。		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料：総賃料40% 1年毎更新保証料15,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.0611070202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%