## FOR RENT

賃料	管理費等		
55,000円	0円		

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上,ダブルディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



敷引/ 保証金 償却金 物件種別 アパート ジェンヌエルブB 203号室 建物名・部屋番号 物件所在地 奈良県天理市櫟本町622 桜井線 櫟本駅 徒歩5分 近鉄天理線 天理駅 徒歩30分 交通 LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 間取詳細 構造·規模 軽量鉄骨 2階建 2階 専有面積 53 m<sup>2</sup> 南 向き 築年月 1993年6月1日 契約期間 2年 指害保険 入居時期 即時 駐車場 有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場 バイク置き場 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, T V インターホン,インターホン,エアコ 設備 ン,オートバス,ガスキッ 一時金] 鍵交換代(2ロック):33,000円 ルーマーズ入会金:3,300円 害虫駆除施工代:25,300円 [月次費用] ルーマーズクラブ: 2,200円 浄水器利用料: 1,540円 自治会費: 400円 [備考] 退去時ルームクリーニ 時は月額支払総額1ヶ月分必要。 退去時ルームクリーニング代¥38,500(税込)必要。 短期解約違約金あり。1年未満の解約 その他費用 入居諸条件 保証会社 必須 初回:総賃料50% 月額:総賃料1% 更新:¥10,000/年毎 備考

2LDK

礼金

1ヶ月

無

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

間取り

敷金

No.060056B203

お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788 TEL:0743-62-0711

FAX:0743-62-0006

E-mail: tenri@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

17.3176.18					
仲介元付 (専任)					

取引熊様

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112595 物件管理コード: 1135971985720000248136