

FOR RENT

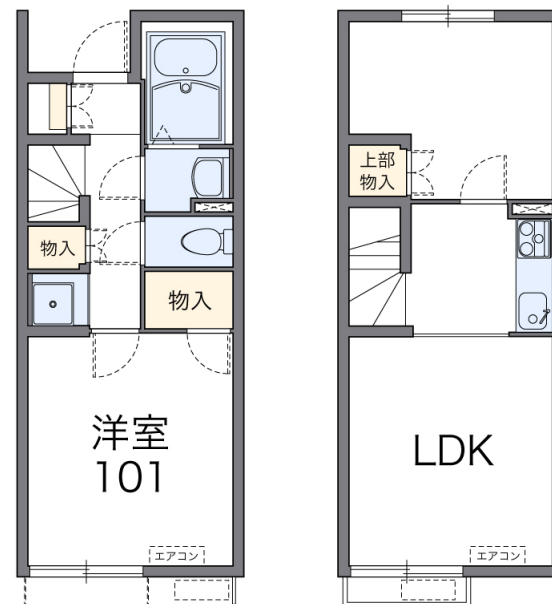
賃料	管理費等
48,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,2階リビング,メゾネット,上階無し,電子キー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオネクストサンシャイン岩室 104号室		
物件所在地	奈良県天理市岩室町212-2		
交通	近鉄天理線 前栽駅 徒歩14分 近鉄天理線 二階堂駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6.9畳) 洋室(4.8畳) LDK(9.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	50.65㎡	向き	南
築年月	2010年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7150円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 [月次費用] 環境維持費:550円 振替手数料:524円 [備考] 退去時ルームクリーニング代57,200円(税込)必要。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 利用料の100%～120% (個人契約のみ)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.0600880104

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード: 2112595

物件管理コード: 1135971985720000248694

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。