FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	2,300円

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

２４時間緊急通報システム,南面バルコニー,南面リビング,２×４工法,防犯カメラ,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスメラルダ　105号室		
物件所在地	奈良県天理市西長柄町99-1		
交通	桜井線　長柄駅　徒歩14分 近鉄天理線　天理駅　徒歩47分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.63㎡	向き	南
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金]　クリーニング費：60,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　町内会費：1,000円　24時間サポート費用：330円　収納手数料：170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　初回：￥22,000　月額：月額支払総額2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日　No.0606060105

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711　FAX:0743-62-0006
E-mail : tenri@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112595　物件管理コード：113597198572000024888 6

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。