

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,150円

小型犬or猫のどちらか1匹まで飼育可能！

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Cross Road (クロス ロード) 306号室		
物件所在地	奈良県桜井市浅古91		
交通	近鉄大阪線 桜井 (奈良) 駅 徒歩20分 桜井線 桜井 (奈良) 駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6.2畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	57.75㎡	向き	南
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 [備考] ●退去時ルームクリーニング代 ¥49,000 (税別) 必要。		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: ¥10,000 月額: 月額総支払額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.0610790306

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%