FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

２Ｆ以上,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	baronessa II　201号室		
物件所在地	奈良県桜井市東新堂379－7		
交通	近鉄大阪線　大福駅　徒歩12分 桜井線　香久山駅　徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.6畳) LDK(16畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,ガスキッチン,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,ネット使用		
その他費用	[月次費用]　自治会費：250円 [備考]　※口座振替手数料：月額180円必要。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料：総賃料40%　1年毎更新保証料13000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.0608610201

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711　FAX:0743-62-0006
E-mail : tenri@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112595　物件管理コード：1135971985720000248991

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。