

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

オートロック,防犯カメラ,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シルフアスカ 403号室		
物件所在地	奈良県桜井市阿部511 - 2		
交通	近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩9分 桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4畳) 和室(4.5畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	62㎡	向き	東
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600~8800円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 40,000円 [月次費用] 自治会費: 250円 [備考] 口座振替手数料 ¥180		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 月額支払総額40% 更新: ¥13,000 / 年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0000080039

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付