

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 3,000円 |

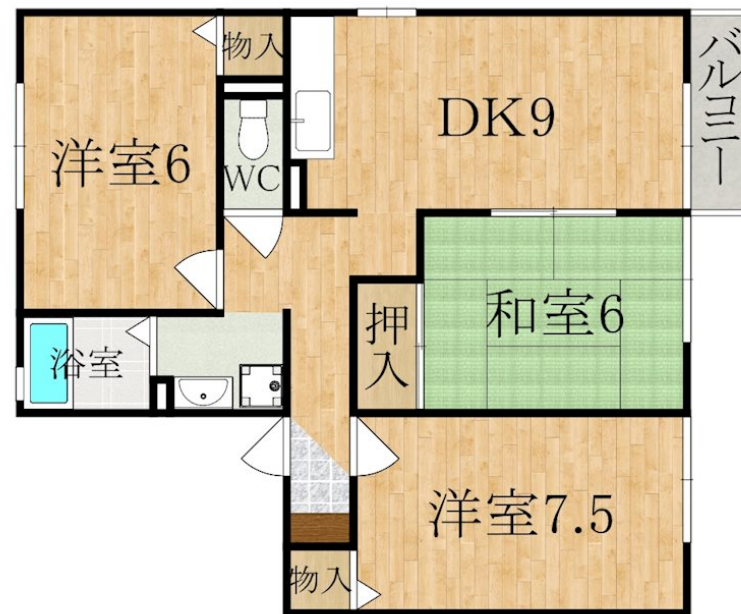
## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                   |      |       |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 5.9万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                     | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                                  |      |       |
| 建物名・部屋番号 | グリーンガーデン壺番館 201号室                                     |      |       |
| 物件所在地    | 奈良県天理市西長柄町637                                         |      |       |
| 交通       | 桜井線 長柄駅 徒歩19分                                         |      |       |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) DK(9畳)                         |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                           |      |       |
| 専有面積     | 65.46㎡                                                | 向き   | 東     |
| 築年月      | 1999年9月                                               | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     |                                                       | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 バイク置き場                            |      |       |
| 設備       | 3点給湯,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有    |      |       |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 82,500円                            |      |       |
| 入居諸条件    |                                                       |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回: ¥18,000 (非課税) 月次: 月額支払総額1%+ ¥800 (非課税) ※初回引落時～ |      |       |
| 備考       |                                                       |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月26日

No.0606080201

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ天理店**

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2112595

物件管理コード: 1135971985720000249303

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。