

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 37,000円 | 2,000円 |

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 南面2室, 南面バルコニー, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                          |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 1万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | クレストコート 202号室                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 奈良県天理市石上町506-4                                                               |      |     |
| 交通       | 桜井線 櫛本駅 徒歩10分<br>近鉄天理線 天理駅 徒歩20分                                             |      |     |
| 間取詳細     | 和室(5.5畳) 洋室(5.4畳) 洋室(3.8畳) DK(5.1畳)                                          |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 47㎡                                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1995年3月                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                  |      |     |
| 設備       | 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, トイレ有, ネット専用回線                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング特約料: 52,000円 鍵交換費用: 11,000円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 法人可 子供可                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回(初回賃料等引落時のみ): ¥33,000(税込) 月額: 月額総                       |      |     |
| 備考       |                                                                              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0600130202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |