

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 39,000円 | 0円   |

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

2 F 以上,メゾネット,ロフト,最上階,上階無し,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                     |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 採充evolution 4号室                                        |      |    |
| 物件所在地    | 奈良県天理市豊井町369                                           |      |    |
| 交通       | 近鉄天理線 天理駅 徒歩25分<br>桜井線 天理駅 徒歩25分                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳)                                               |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1-2階                                            |      |    |
| 専有面積     | 35.52㎡                                                 | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2010年3月1日                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～                                        |      |    |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ<br>設置済,ガスレンジ付,ガ |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 自治会費:100円<br>[備考] 退去時ルームクリーニング代33,000円(税込)必要    |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 単身限定                                               |      |    |
| 保証会社     | 可(全保連) 初回:月額支払総額40% 更新:¥15,000/年毎                      |      |    |
| 備考       |                                                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0604470004

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |