## FOR RENT

賃料 管理費等 46,500円 2,200円

# 【ご予約はアパマンショップ天理店まで】

2 4 時間緊急通報システム,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

#### 【外観】



#### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



不動産コード: 2112595

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ天理店

TEL:0743-62-0711

奈良県知事(15)第63号

E-mail: tenri@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブランドール C 201号室		
物件所在地	奈良県桜井市上之庄 5 4 1番地 1		
交通	近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩18分 近鉄大阪線 大福駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造·規模	木造 2階建 2階		
専有面積	65.57m²	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	3 点給湯, B S ,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 収納手数料:170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証委託料22,000円 月々:総賃料2.2%		
備考			

情報更新日2025年11月6日

No.0608410201



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 0% 借主 100% 負担の割合 手数料 元付 0% 客付 100% 配分の割合

物件管理コード: 1135971985720000249531