

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 94,000円 | 3,900円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                         |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                         |      |             |
| 建物名・部屋番号 | クラッシー ハウス 201号室                                                              |      |             |
| 物件所在地    | 奈良県天理市平等坊町214-3、216-4未定                                                      |      |             |
| 交通       | 近鉄天理線 前栽駅 徒歩5分<br>近鉄天理線 天理駅 徒歩27分                                            |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) 洋室(5.8畳) LDK(12.5畳)                                                 |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                    |      |             |
| 専有面積     | 56.44㎡                                                                       | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2026年1月                                                                      | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                            | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                         |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウ                 |      |             |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 90,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート: 330円 収納手数料: 170円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                         |      |             |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリース) 初回保証料25,000円 月額: 総賃料2.5%                                         |      |             |
| 備考       |                                                                              |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0611120201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ天理店**

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |