

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	6,000円

犬、猫飼育可能の積水ハウスのシャームゾンで

ダブルロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルムソレイユ 101号室		
物件所在地	奈良県桜井市三輪1133-2		
交通	桜井線 三輪駅 徒歩10分 近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(7畳) 洋室(7.1畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56.91㎡	向き	東
築年月	2022年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エコジョーズ, オート		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 55,000円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回(初回賃料等引落時のみ): ¥33,000 月額: 月額総支払額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.0609200101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%